



# धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पतिहरु (घर/जग्गा) लिलाम बिक्री सम्बन्धी ३५ दिने सूचना

प्रकाशित मिति २०७९/०९/२५

यस बैंकको शाखा कार्यालय हरिवन, सर्लाहीबाट ऋण/कर्जा लिनुहुने तपसिलको ऋणीले लिएको ऋण कर्जाको साँवा, व्याज र अन्य दैदस्तूर बैंकसँगको शर्त कबुलियत बमोजिम समय समयमा बैंकलाई तिन बुभाउन लिखित एवं मौखिक तरताकेता गर्नुको साथै राष्ट्रिय दैनिक पत्रपत्रिका मार्फत ऋणकर्जा चुक्ता गर्ने वारे ३५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गर्दा समेत सो को बेवास्ता गरी बैंकलाई तिन बुभाउन पर्ने रकम बुभाउन नआएकोले कर्जा लिंदाको बखत कर्जाको सुरक्षणमा लेखि दिएको तपसिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा रहेको छ, सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्रद्वारा लिलाम बिक्री गरिने भएको हुँदा सम्बन्धित सबैको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

बैंकको कर्जा सुरक्षण स्वरुप रहेको तपसिलमा उल्लेखित सम्पत्ति (घर/जग्गा) लिन इच्छुक महानुभावहरुबाट यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ३५ (पैंतिस) दिनभित्र यस बैंकको प्रधान कार्यालय केशरमहल, काठमाण्डौ वा सम्बन्धित शाखा कार्यालयहरुमा आई पुग्ने गरी गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ । तोकिएको समयभित्र बैंक समक्ष प्राप्त बोलपत्रहरु मिति २०७९/११/०४ गते, दिनको ३:०० बजे बैंकको प्रधान कार्यालय केशरमहल, काठमाण्डौमा खोलिनेछ, कथम कदापि उक्त दिन सार्वजनिक बिदा परेमा त्यसको भोलिपल्ट सोहि स्थान र समयमा बोलपत्रहरु खोलिनेछ । उक्त दिन र समयमा उपस्थित हुनु हुन बोलपत्रवालाहरु साथै कर्जा सुरक्षण वापत बैंकको नाममा घर जग्गा दृष्टिबन्धक पारित गरिदिनुहुने धितो धनी तथा ऋणकर्जाको जमानी दिनु हुने व्यक्तिहरु लगायत ऋणसंग सम्बन्धित सम्पूर्ण पक्षहरुलाई समेत यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराउँदछौं । बोलपत्र फारम बैंकको प्रधान कार्यालय केशरमहल, काठमाण्डौ तथा सम्बन्धित शाखा कार्यालयबाट रु ५००.००/- (पाँच सय मात्र) (फिर्ता नहुने गरी) तिरी खरिद गर्न सकिने छ । बोलपत्रको सम्पूर्ण शर्तहरु बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिएको छ । लिलाम बिक्री हुन लागेको सम्पत्तिको विस्तृत विवरण बुझ्न चाहेमा यस बैंकको प्रधान कार्यालय केशरमहल, काठमाण्डौ वा सम्बन्धित शाखा कार्यालयमा कार्यालय समयाभित्र सम्पर्क राख्न सक्नुहुनेछ ।

### तपसिल

**कर्जा शिर्षक : व्यवसायीक कृषी तथा पशुपक्षी कर्जा (सहूलियतपूर्ण कर्जा)**

#### ऋणी :

नाम : श्री खरेल एण्ड सन एग्रो इण्डस्ट्रिज प्रा.लि.  
 दर्ता नं. २४१२४०/०७७/०७८, दर्ता मिति : २०७७/०५/२४  
 रजिष्टर्ड ठेगाना : सर्लाही जिल्ला, हरिवन न.पा. वडा नं. ०६

#### संचालक/अस्तित्थार प्राप्त व्यक्तिहरु :

नाम : श्री सन्तोष खरेल  
 ना.प्र.नं. १९२०८८/७३८, जि.प्र.का. सर्लाही  
 जारी मिति : २०६५/१२/१० मा जारी  
 भई मिति २०७६/१२/०९ मा प्रथम प्रतिलापि जारी  
 वावुको नाम : श्री रमेश खरेल  
 वाजेको नाम : श्री धर्मलाल खरेल  
 स्थायी ठेगाना : सर्लाही जिल्ला हरिवन न.पा. वडा नं. ६



नाम : श्री रमेश खरेल  
 ना.प्र.नं. २४०२, जि.प्र.का. काठमाण्डौ  
 जारी मिति : २०४८/०६/०४  
 वावुको नाम : श्री धर्मलाल खरेल  
 वाजेको नाम : श्री अमिचन्द्र खरेल  
 स्थायी ठेगाना : काठमाण्डौ जिल्ला, का.म.न.पा. वडा नं. ३२  
 हालको ठेगाना : सर्लाही जिल्ला, हरिवन न.पा. वडा नं. ६



#### व्यक्तिगत जमानीकर्ताहरु :

१. नाम : श्री सन्तोष खरेल  
 ३. नाम : श्रीमती सबिता खरेल  
 ना.प्र.नं. ४९८९/०५१/५२, जि.प्र.का. काठमाण्डौ  
 जारी मिति : २०५१/०९/१८  
 पतिको नाम : श्री रमेश खरेल  
 ससुराको नाम : श्री धर्मलाल खरेल  
 वावुको नाम : श्री तिरथ प्रसाद प्रसाई  
 स्थायी ठेगाना : काठमाण्डौ जिल्ला, का.म.न.पा. वडा नं. ३२  
 हालको ठेगाना : सर्लाही जिल्ला, हरिवन न.पा. वडा नं. ६



२. नाम : श्री रमेश खरेल  
 ४. नाम : श्री पराक्रम खरेल  
 ना.प्र.नं. १९-०२-७१-०१७५०, जि.प्र.का. सर्लाही  
 जारी मिति : २०७१/०४/१६  
 वावुको नाम : श्री रमेश खरेल  
 वाजेको नाम : श्री धर्मलाल खरेल  
 स्थायी ठेगाना : सर्लाही जिल्ला हरिवन न.पा. वडा नं. ६



५. नाम : श्री अनुक्रम खरेल  
 ना.प्र.नं. १९-०२-७०-००५२९, जि.प्र.का. सर्लाही, जारी मिति : २०७०/०७/०३  
 वावुको नाम : श्री रमेश खरेल, वाजेको नाम : श्री धर्मलाल खरेल  
 स्थायी ठेगाना : सर्लाही जिल्ला, धुकौली गा.वि.स. वडा नं. ५, हालको ठेगाना : सर्लाही जिल्ला, हरिवन न.पा. वडा नं. ६



#### धितोको विवरण:

जग्गाको विवरण (सेस्ता बमोजिम) प्रदेश नं. ०२ जिल्ला : सर्लाही

१) जग्गाधनीको नाम : श्रीमती सबिता खरेल

न.पा./गा.वि.स./गा.पा.		वडा नं.		कित्ता नं.	क्षेत्रफल (विगाह)	कैफियत
साविक	हाल	साविक	हाल			
हरिवन	हरिवन	६ घ	६	१२५	०-६-१०	सो घर/जग्गाले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापातहरु समेत ।
				१२६	०-३-४	

२) जग्गाधनीको नाम : श्री रमेश खरेल

न.पा./गा.वि.स./गा.पा.		वडा नं.		कित्ता नं.	क्षेत्रफल (विगाह)	कैफियत
साविक	हाल	साविक	हाल			
हरिवन	हरिवन	६ घ	६	४८१	१-०-०	सो घर/जग्गाले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापातहरु समेत ।

मेशर्श श्री खरेल एण्ड सन एग्रो इण्डस्ट्रिज प्रा.लि. को मालसामानको मौज्जात तथा प्राप्त गर्न बाँकी रकम सहित सम्पूर्ण चल/अचल सम्पत्ति

**न्यूनतम मूल्य (पंचकृत मूल्य) : १०५००००० (एक करोड पाँच लाख मात्र)**

**सम्बन्धित शाखा कार्यालयहरुको सम्पर्क नं.**  
 शाखा कार्यालय: हरिवन, सर्लाही, ०४६-५२००५७